

ડૉ. બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી

સ્કૂલ ઓફ કોમર્સ એન્ડ મેનેજમેન્ટ

F.Y. B.Com.

એકાઉન્ટીંગ & ફાયનાન્સ - I

યુનિટ	વિષયવસ્તુના મુદ્દા
1.	વ્યવસાયી વ્યક્તિના હિસાબો
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - વ્યવસાયી વ્યક્તિના હિસાબો રાખવાની પદ્ધતિ - નફા-નુકશાન ખાતાનો નમુનો - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય
2.	ભાડે-ખરીદ પદ્ધતિના હિસાબો
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - અર્થ - ભાડે ખરીદ પદ્ધતિના લક્ષણો - તફાવત <ul style="list-style-type: none"> • ભાડે ખરીદ અને હપ્તા પદ્ધતિ વચ્ચેનો તફાવત - ભાડે ખરીદ પદ્ધતિમાં ઉપયોગમાં લેવાતા પારિભાષિક શબ્દો - રોકડ કિંમત - કરાર કિંમત - કરાર વખતે ચુકવવાની રકમ - કુલ વ્યાજ - હપ્તાની રકમ - ઘસારો - ભાડે ખરીદ પદ્ધતિ મુજબ હિસાબી નોંધો - જરૂરી આમનોંધ - સ્વાધ્યાય
3.	મૂડી ખર્ચ અને મહેસુલી ખર્ચના વ્યવહારો અને પુનઃ સ્થાપનાના હિસાબો
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - વ્યાખ્યાઓ - પુનઃ સ્થાપના ખર્ચની ફાળવણી

	<ul style="list-style-type: none"> - મહેસુલી ખર્ચ - મૂડી ખર્ચ - પુનઃ સ્થાપના ખર્ચની મૂડી અને મહેસુલી ખર્ચમાં ફાળવણી દર્શાવતું પત્રક - મૂડી અને મહેસુલી ખર્ચમાં ફાળવણી દર્શાવતું પત્રક - સ્વાધ્યાય
4.	માલસામાનનું મૂલ્યાંકન
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - માલસામાન (ઇન્વેન્ટરી)નો અર્થ - માલસામાનના પ્રકાર - સ્ટોક અને સ્ટોરનો તફાવત - અંશતઃ તૈયાર માલ અને ચાલુ કામનો તફાવત - માલસામાન મૂલ્યાંકનનો અર્થ - બિનકાર્ડનો નમુનો - માલસામાન ખાતાવહીનો નમુનો - બિનકાર્ડ અને માલસામાનની ખાતાવહી વચ્ચેનો તફાવત - માલસિલક (સ્ટોક)ની ગણતરીની પદ્ધતિઓ <ul style="list-style-type: none"> • સામયિક ગણતરી • સતત ગણતરી - માલસામાન અંગેના જુદા જુદા જથ્થાઓ <ul style="list-style-type: none"> • ગુરૂત્તમ જથ્થો કે સપાટી • લઘુત્તમ જથ્થો • વરદી સપાટી • ભય સપાટી • વરદી જથ્થો • સલામતી જથ્થો - વરદી જથ્થો અને વરદી સપાટી વચ્ચેનો તફાવત - માલસામાન ફેરબદલી દર - “જરૂરી સમયે જ” અભિગમ (Just in Time Approach- JIT) - સ્વાધ્યાય
5.	કૃષિના હિસાબો
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - કૃષિના હિસાબો સંબંધી તૈયાર કરવાના ખાતા અને નમૂનો - કૃષિ હિસાબો સંબંધી અગત્યના મુદ્દાઓ - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય

6.	રોયલ્ટી
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - રોયલ્ટીની વ્યાખ્યા - રોયલ્ટી કરાર અને તેમાં સમાવિષ્ટ મુદ્દાઓ - રોયલ્ટીની ગણતરી દર્શાવતું કોષ્ટક - જરૂરી આમનોંધ - સ્વાધ્યાય
7.	સફરના હિસાબો
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - સફરના હિસાબોનું મહત્વ - સફરખાતું : અર્થ, સ્વરૂપ, નામું અને નમુનો - સફરની ઉપજ અને ખર્ચાઓ - પ્રાઈમેજ તથા એડ્રેસ કમિશનનો તફાવત - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય
8.	હપતા પદ્ધતિથી વેચાણના હિસાબો
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના, અર્થ - હપતા પદ્ધતિના કરારની વિગતો - હપતા પદ્ધતિના હિસાબો લખતી વખતે ઉદ્ભવતા મુદ્દા - હપતા પદ્ધતિ અને ભાડે ખરીદ પદ્ધતિ વચ્ચેનો તફાવત - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય
9.	નાણાકીય વ્યવસ્થાપન અને નાણાકાર્યો
	<ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - નાણાકીય સંચાલનનો અર્થ - વ્યાખ્યાઓ - મહત્વ - કાર્યક્ષેત્ર - અભિગમ - રૂઢિગત અને આધુનિક અભિગમનો તફાવત - નાણાકાર્યોનું વર્ગીકરણ - નાણાકીય સંચાલનના હેતુઓ - ડુ-પોન્ટ ચાર્ટ - નાણાકાર્ય અને સંચાલન વિસ્તારો - નાણાકીય સંચાલકની ભૂમિકા - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય

10.	<p>મિલકત દેવાનું સંચાલન</p> <ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - અર્થ - મહત્વ - કાર્યક્ષેત્ર - ઉદ્દેશો - એજન્સી સમસ્યા - નાણાકીય મેનેજરોની મુખ્ય પ્રવૃત્તિઓ અને ભૂમિકા - આધુનિક અને પરંપરાગત નાણાકીય મેનેજર વચ્ચેનો તફાવત - વ્યવસાયિક નૈતિકતા અને સામાજિક જવાબદારી - નફો મહત્તમીકરણ અને સંપત્તિ મહત્તમીકરણ (Profit Maximization and Wealth Maximization) - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય
11.	<p>નાણાનું સમયમૂલ્ય</p> <ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - અર્થ - મહત્વ - સમય આધારિત મૂલ્યની ગણતરી માટેની વિવિધ ટેકનીક <ul style="list-style-type: none"> (A) એક રકમનું ભાવિ મૂલ્ય (B) એક રકમનું વર્તમાન મૂલ્ય - કંપાઉન્ડિંગ અને ડિસ્કાઉન્ડિંગ - સાદું અને સંયોજન વ્યાજ - અર્ધવાર્ષિક ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ અને વટાવ(Intra year compounding and discounting) - થીયરી (Yield to Maturity) - Annuity – (વાર્ષિકી - વાર્ષિકીના ભાવિ મૂલ્યની ગણતરી) - ઋણમુક્તિ (Amortization) - ડુબત નિધિ (Sinking Fund) - તફાવત: <ul style="list-style-type: none"> • વર્તમાન મૂલ્ય અને ભાવિ મૂલ્ય • વળતરનો દર અને નજીવા વળતરનો દર - પારિભાષિક શબ્દો - અગત્યનાં સૂત્રો - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય

12.	<p>જોખમ અને વળતર</p> <ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - અર્થ - જોખમ અને વળતર <ul style="list-style-type: none"> • વળતરનો દર • સંભાવના વિતરણ • અપેક્ષિત વળતરનો દર • પ્રમાણભૂત વિચલનનો દર - જોખમ અને વળતરનું પોર્ટફોલિયો <ul style="list-style-type: none"> • પોર્ટફોલિયોનું અપેક્ષિત વળતર • પોર્ટફોલિયોનું વિવિધીકરણ - બજાર જોખમનું માપન <ul style="list-style-type: none"> • Beta (બીટા)ની ગણતરી - તફાવત: <ul style="list-style-type: none"> • જોખમ અને વળતર • બજાર જોખમ અને અનન્ય જોખમ (Market Risk v/s Unique Risk) - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય
13.	<p>જામીનગીરી મૂલ્યાંકન – I</p> <ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - અર્થ, મહત્વ - બોન્ડનું મૂલ્યાંકન અને ઉપજ - પસંદગીના સ્ટોકનું મૂલ્યાંકન - ઇક્વિટી મૂલ્યાંકન - ડિવિડન્ડનું મૂલ્યાંકન <ul style="list-style-type: none"> • Zero Dividend Growth Model • Constant /Variable Growth Rate of Dividend) - ઉદાહરણો - સ્વાધ્યાય
14.	<p>જામીનગીરી મૂલ્યાંકન – II</p> <ul style="list-style-type: none"> - પ્રસ્તાવના - જોખમ/વળતર/બજારમૂલ્ય વચ્ચેનો સંબંધ - મૂળભૂત મૂલ્યાંકન મોડેલ - CAPM (Capital Asset Pricing Model) - તફાવત <ul style="list-style-type: none"> • પ્રવાહીકરણ (Liquidation) અને Going concern

- મૂળ કિંમત અને બજાર કિંમત (Book Value and Market Value)
- બજાર કિંમત અને આંતરિક કિંમત (Market Value and Intrinsic Value)
- E/P Ratio and Expected Return (E/P ગુણોત્તર અને અપેક્ષિત વળતર)

- ઉદાહરણો

- સ્વાધ્યાય