



ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી

(ગુજરાત સરકાર દ્વારા સ્થાપિત)

જ્યોતિર્મય પરિસર

ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી માર્ગ,

સરખેજ- ગાંધીનગર હાઇવે, છારોડી,

અમદાવાદ-382481.

website :www.baou.edu.in

ભાગ 1: ટેકનીકલ બીડ

એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી અંગેનું ટેન્ડર

ટેન્ડર આમંત્રિત કરનાર:

કાર્યકારી કુલસચિવ

ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી

જ્યોતિર્મય પરિસર,

ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી માર્ગ,

સરખેજ- ગાંધીનગર હાઇવે,

છારોડી,અમદાવાદ-382481.

સહી/-

અવાચ્ય

No.	Details	
(A)	Tender Scheduled	
	Name of Tender	Tender for Annual Comprehensive Maintenance Contract for Split Air Conditioners and HVAC System.
	Tender No.	BAOU/REG/ADM/ESTATE/
	Approximate amount of the work/-
	Tender Opening (Date & Time)	20/08/2019, 10.30 hours
	Closing Date & Time	10/09/2019, 17.30 hours
	Closing Date & Time Submission of Hard Copy of Tender form, Tender Fee, E.M.D. (Through R.P.A.D/Speed Post, Courier Or hand Delivery in Sealed Cover)	12/09/2019, 17.30 hours
	Processing Charges Fee Amount	Rs 1500/-
	E.M.D Amount	Rs 12,000/-
	Security Deposit	As per Government Gujarat Purchase Rule
	Time Limit	180 Days

પરિશિષ્ટ-૧

એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી અંગેની સામાન્ય શરતો.

1. ડૉ. બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા સ્થાપિત સ્વાયત સંસ્થા છે. આ યુનિવર્સિટી દ્વારા વિવિધ અભ્યાસક્રમો રાજ્યમાં સ્થાપવામાં આવેલ અલગ-અલગ અભ્યાસ કેન્દ્રો ઉપર ચલાવવામાં આવે છે. જેના અમદાવાદ/ગાંધીનગર મુખ્ય મથક ખાતે આ સેવાઓ વાર્ષિક ધોરણે પૂરી પાડવાની રહેશે. ટેન્ડર આનુષંગિક કામગીરી યુનિવર્સિટી મુખ્ય મથક અમદાવાદ/ગાંધીનગર ખાતે કરવાની રહેશે.
2. ટેન્ડરરને શૈક્ષણિક સંસ્થાઓ/ સરકારી - અર્ધ સરકારી સંસ્થાઓ/ પ્રતિષ્ઠિત સંસ્થાઓ/ કોર્પોરેટ કચેરીઓ વગેરેમાં એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી પૂરી પાડવાનો 3(ત્રણ) વર્ષનો અનુભવ હોવા આવશ્યક છે.
3. આ કામની સેવા આપવા ઈચ્છુક ટેન્ડરર પાસે શોપ્સ એન્ડ એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ હેઠળ નોંધણી, જરૂરી લાયસન્સ, પાન કાર્ડ, વેટ, સર્વિસ ટેક્સ, જી.એસ.ટી. નંબર વગેરે અને અન્ય આવશ્યક હોય તે નોંધણી થયેલ હોવા જરૂરી છે તથા તે દરેકની નકલ ટેન્ડર ફોર્મની સાથે અચૂક બિડાણ કરવાની રહેશે.
4. ટેન્ડરર પાર્ટી દ્વારા ટેન્ડરની ફાઇનાન્સિયલ બીડમાં દર્શાવેલ તમામ સેવાઓ સામેના ભાવ મજૂરી સાથેના આપવા ફરજિયાત છે.
5. ટેન્ડરરે તેઓએ કરેલ કામગીરી સંબંધિત ગ્રાહકોની વિગત આપવાની રહેશે.
6. ટેન્ડરરે પોતે માલિકી/ભાગીદારી પેઢી/ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ કંપનીએ તેઓના માલિકના/તમામ ભાગીદારોના નામ, સરનામાં, કચેરી તેમજ રહેઠાણના સરનામાં, સંપર્ક નંબરો (મોબાઈલ અને લેન્ડ લાઈન ફોન નંબર અને ઇ-મેઇલ) સાથેની વિગત તેઓના લેટરહેડ ઉપર અચૂક આપવાના રહેશે.
7. ટેન્ડરરે કોઈપણ સંસ્થા દ્વારા બ્લેક લીસ્ટ થયેલ નથી તે મુજબનું લેખીતમાં સોંગદનામું આપવાનું રહેશે.
8. ટેન્ડરર કંપનીના સરનામાં/સંપર્ક નંબરમા ફેરફાર થવાના કિસ્સામાં તેમજ ભાગીદારોના કિસ્સામાં ફેરફાર થાય તેવા સંજોગોમાં કંપનીના લેટરપેડ ઉપર યુનિવર્સિટીને તાત્કાલીક લેખીતમાં જાણ

- કરવાની રહેશે. જો આ અંગેની કોઈ ગેરરીતિ ધ્યાન ઉપર આવશે તો ટેન્ડર તાત્કાલીક અસરથી રદ કરી ડિપોઝીટ જપ્ત કરવામાં આવશે.
9. કોઈપણ જાતના શરતી ટેન્ડર સ્વિકારવામાં આવશે નહીં અને આ પ્રકારના ટેન્ડર રદ થવાને પાત્ર ગણાશે.
10. કોઈપણ ટેન્ડર સંપૂર્ણ અગર અંશતઃ સ્વિકારવાનો કે એક થી વધુ ટેન્ડરના ભાવો માન્ય રાખવાનો, તમામ કે કોઈપણ ટેન્ડર કોઈપણ કારણ આપ્યા સિવાય રદ કરવાનો યુનિવર્સિટીને અબાધિત હકક રહેશે.
11. ટેન્ડર ઓપન થયા બાદ કોઈપણ ટેન્ડર તેઓના ભાવ પાછા ખેંચી શકશે નહીં તેમ છતાં જો કોઈ ટેન્ડર તેમ કરશે તો તેઓની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ જપ્ત કરી બ્લેક લીસ્ટ કરવામાં આવશે.
12. જે ટેન્ડરના દરમાન્ય થશે તો તે દર પાર્ટી સાથે ટેન્ડર તરીકે નિમણૂક કર્યા તારીખથી એક વર્ષ સુધી અમલમાં રહેશે. જરૂર જણાયે આ સમયગાળો સરકારશ્રીના ધારા-ધોરણો અનુસાર સુધી યુનિવર્સિટી લંબાવી શકાશે.
13. ટેન્ડર દ્વારા ભરવામાં આવેલ ભાવ એક વર્ષના રહેશે. જેથી મુદત લંબાવ્યાના સમયગાળા દરમ્યાન કોઈપણ ભાવવધારો મળવાપાત્ર રહેશે નહીં.
14. ટેન્ડર દ્વારા ભરવામાં આવેલ ભાવ તમામ ટેક્સ સાથેના તથા સેવાઓ યુનિવર્સિટી મુખ્ય મથક અથવા યુનિવર્સિટી જણાવે તે સ્થળ સુધી પહોંચતા કરવા સાથેના ભરવાના રહેશે. અન્ય કોઈપણ પ્રકારનું ચુકવણું કરવામાં આવશે નહિ.
15. ટેન્ડર આનુષંગિક સેવાઓ પૂરી પાડવા સામે કોઈપણ પ્રકારની એડવાન્સ રકમ ચૂકવવામાં આવશે નહિ.
16. ટેન્ડર પાર્ટી દ્વારા કરેલ કામગીરીમાં કોઈપણ પ્રકારનું નુકશાન(ખામી) જણાશે તો તે કરેલ કામગીરીનું ચુકવણું કરવામાં આવશે નહિ.
17. ટેન્ડરે ચૂકવણાંના બીલો “કુલસચિવશ્રી, ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી”ના નામજોગ બનાવી સેવા પુરી પાડ્યાનાં દિન:30માં રજૂ કરવાના રહેશે. બીલના ચૂકવણામાંથી સરકારશ્રીના ધારા-ધોરણ મુજબ Tax કપાત કરવામાં આવશે.

18. ટેન્ડર/કરાર અંગેની કોઈપણ શરતોના ભંગ તથા અયોગ્ય સેવાઓના કિસ્સામાં ટેન્ડરર તરીકે નિમાયેલ પાર્ટીનો કોન્ટ્રાક્ટ રદ કરવામાં આવશે, સિક્યોરીટી ડિપોઝીટ જપ્ત કરવામાં આવશે. તેમજ બ્લેક લિસ્ટ કરવામાં આવશે.
19. ટેન્ડરની સામાન્ય શરતો, કરારની શરતો અગર ટેન્ડર સ્વિકૃતિ નિયમો અર્થઘટન કે વિવાદાસ્પદ પરિસ્થિતિમાં ડૉ. બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી, અમદાવાદનો નિર્ણય આખરી અને બંધનકર્તા રહેશે.

પરિશિષ્ટ-૨

એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી અંગેની આવશ્યક શરતો

1. ટેન્ડર ભરનારે એ વાત સમજી લેવાની રહેશે કે તેણે ટાંકેલા દર પુરાં થયેલા કામ માટેના છે અને તેમાં મજૂરી, પાલખ, પ્લાન્ટ, દેખરેખ, સર્વિસ-કામગીરી, રોયલ્ટી અને ઓક્ટ્રોય વગેરે અંશે તમામ ખર્ચનો તથા જરૂરી જણાય તો અને ત્યારે રાતપાળીના કામને આવરી લેવા બધાજ વધારાના ખર્ચનો સમાવેશ થશે અંતે ટાંકેલા ભાવ કે દર કરતા વધારાની કોઈ ચુકવણી અંગેના તેમના કોઈ દાવા ધ્યાનમાં લેવાશે નહીં અને ટેન્ડર ભરનાર ખોટી રજૂઆતને કારણે અથવા કોઈ વ્યક્તિએ તેમને આપેલી માહિતીના આધારે પાછળથી કોઈ દાવા રજૂ કરવા હકદાર રહેશે નહીં. તેમનું ટેન્ડર ભરવા તથા તેમાં જુદા-જુદા ભાવ અને દર ભરવા માટે જરૂરી એવી તમામ માહિતી પોતાના પક્ષે ન મેળવી શકવાને કારણે પોતે ટેન્ડર રજૂ કરવાને લીધે અથવા તેમાથી ઉભા થતા કોઈ જોખમ કે જવાબદારીઓમાંથી છટકી શકશે નહીં.
2. ટેન્ડર ભરનારે ટેન્ડરમાં ભરેલા ભાવ ટકા આંકડા તે શબ્દોમાં જણાવવા, દરેક બાબત માટેની રકમ ગણી કાઢવી અને જરૂરી સરવાળા, ભાવ, ટકા આંકડા તેમજ શબ્દોમાં બંનેમાં લખવા અને રકમ ફક્ત આંકડામાં એવી રીતે લખવી કે પાછળથી તેમાં કોઈ ફેરફાર કરી શકાય નહીં એ બાબતની ખાસ કાળજી રહેશે. કુલ રકમ આંકડામાં અને શબ્દોમાં બંનેમાં લખવાની રહેશે.
3. જે કોન્ટ્રક્ટર અથવા કોન્ટ્રક્ટરોએ આ કામ માટે ટેન્ડર ભર્યું/ભરવાના હોય એણે/એમણે એજ કામ માટેના ટેન્ડરમાં સાક્ષી તરીકે સહી કરવી નહીં. આ શરતનું પાલન ન થાય તો ટેન્ડર ભરનાર તેમજ સાક્ષી થનારનાં ટેન્ડર રદ કરી શકશે.
4. ટેન્ડર ભરનાર વ્યક્તિઓને ટેન્ડર મોકલવા માટે નિયત કરેલી તારીખથી ઠીક-ઠીક અગાઉ સ્થળની મુલાકાત લેવાની સલાહ છે. ટેન્ડર ભરનાર તમામ દસ્તાવેજો, નમુના સ્થળ વગેરેનું નિરીક્ષણ કરે કે નહીં, તો પણ અંગેની પુર્ણ જાણકારી છે એવું માનવામાં આવશે.
5. એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી માટે ભરેલ ભાવ મજૂરી સાથે જરૂરીયાત પ્રમાણે ભાડા સાથેના આપવાના રહેશે.
6. એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણીની કામગીરી હેઠળ વર્ષમાં ૬ સર્વિસ (૨ માસે એક) કરવાની રહેશે.
7. એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણીની કામગીરી દરમ્યાન પાર્ટીના માણસોએ હાજર રહેવાનું રહેશે. તેમજ કામગીરીમાં આવશ્યકતા અનુસાર કોઈ ફેરફાર કરવાના થાય તો

યુનિવર્સિટીની સુચના મુજબ જરૂરીયાત પ્રમાણે ત્વરિત ફેરફાર કરી આપવાના રહેશે. આ કામગીરી મંજૂર થયેલ ટેન્ડરના ભાવ તથા શરતો અનુસાર કરવાની રહેશે.

8. ટેન્ડર દ્વારા સેવાઓ પૂરી પાડતા તેઓ કે તેઓના સ્ટાફ દ્વારા યુનિવર્સિટીની માલ-મિલકતને કોઈપણ પ્રકારના નુકશાન ન થાય તેની તકેદારી રાખવાની રહેશે અને જો કોઈપણ પ્રકારે યુનિવર્સિટીની માલ-મિલકતને નુકશાન થયેલ માલૂમ પડશે તો તેની ભરપાઈ ટેન્ડર પાસેથી કરવામાં આવશે.
9. ટેન્ડર આ સેવાઓ અન્વયે સંબંધિત નિયમ હેઠળની જોગવાઈ મુજબ જે કોઈ કાયદાકીય જવાબદારી થતી હશે તે ટેન્ડરની શરતનો ભાગ ગણાશે. તે પ્રમાણે ટેન્ડરના કોઈપણ સંવર્ગના સ્ટાફની સુરક્ષા તથા લેબર કાયદા હેઠળ કાયદાકીય જવાબદારી, ફરજ અને પૂર્તતાની જવાબદારી પણ ટેન્ડરની રહેશે.
10. ટેન્ડરે રેગ્યુલર સર્વિસ માટે વિઝીટ શીટ બનાવવાની રહેશે. જેમાં દર બે માસે કરવાની સર્વિસ કામગીરી યુનિવર્સિટી દ્વારા અધિકૃત કરેલ અધિકારીની રૂબરૂમાં કરવાની રહેશે. તેમજ વિઝીટ શીટમાં સર્વિસની એન્ટ્રી કરીને અધિકારીની સહી લેવાની રહેશે.
11. રેગ્યુલર સર્વિસ ઉપરાંત મશીનમાં કઈ ખામી થાય કે તૂટ-ફૂટ થાય ત્યારે તુરંત સર્વિસ એન્જિનિયર મોકલવાના અને રીપેરીંગ કામ કરી આપવાના રહેશે.
12. એ.સી. અને HVAC મશીનમાં ગેસ-રીફીલીંગ કરાવી કે નવો પાર્ટ્સ નાખવાની તમામ કામગીરી યુનિવર્સિટી તરફથી નિયુક્ત કરેલ અધિકૃત અધિકારી/કર્મચારી સમક્ષ ચકાસણી કરાવવાની રહેશે.
13. સર્વિસ કે રીપેરીંગ કામ દરમ્યાન એ.સી. અને HVAC મશીનમાં નવા પાર્ટ્સ નાખવા, તેની જાણવણી અને વાર્ષિક નિભાવણી કરવી તેમ તમામના સમાવેશ કરેલ ટેક્સ સાથેના ભાવ આપવાના રહેશે.
14. આગ-લાગવી, શોર્ટ-સર્કિટ થવો, અકસ્માત કે બેદરકારીને કારણે ઉદભવતી પરિસ્થિતિ નુકશાન (ભૌતિક/શારિરીક) માટે સંપૂર્ણ જવાબદારી ટેન્ડરની રહેશે.
15. એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી અન્ય પૂરક સેવા માટે બીજા ઇજારદારો સાથે સહકાર અને સંકલનથી કામગીરી કરવાની રહેશે.

16. વાર્ષિક નિભાવણીની કામગીરી અંગે ચૂકવવાની થતી રકમ ત્રિમાસિક ધોરણે બીલો રજૂ કરવાના રહેશે. જે ત્રિમાસિક ગાળાની સંતોષકારક કામગીરીના અહેવાલ આધારે ચૂકવણી મંજૂર કરવામાં આવશે.
17. એ.સી. અને HVAC મશીનમાં રીપેરીંગની કામગીરી બાબતે ફરિયાદ નોંધણી કર્યાથી ૨૪ કલાકમાં નિકાલની (નિવારણ) કામગીરી કરવાની રહેશે.

એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી કરવા અંગેના ટેન્ડરના લાયકાતની શરતો

(1) ટેન્ડર ફોર્મ:

- 1.1 ઉપરોક્ત કામ માટે નિયત કરેલ ટેન્ડર ફોર્મમાં જ ભાવો આપવાના રહેશે. આ નિયત કરેલ ટેન્ડર ફોર્મ તા.20/08/2019 થી યુનિવર્સિટીની કચેરીએથી જાહેર રજાના દિવસ સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન (રૂ 1500/- અંકે રૂપિયા પંદરસો પુરા) (નોન રીફન્ડેબલ) રોકડે જમા કરાવી મેળવી લેવાના રહેશે. જો તે તારીખે કોઈપણ કારણસર રજા જાહેર થશે તો આ તારીખ પછીની કામકાજની તારીખ સુધીમાં મેળવવાનું રહેશે. તેમજ ટેન્ડર ફોર્મ યુનિવર્સિટી ની વેબસાઈટ www.baou.edu.in પરથી પણ ડાઉનલોડ કરી શકાશે.

(2) ટેન્ડર ફોર્મ રજૂ કરવા અંગે:

- 2.1 સંપૂર્ણ વિગતો સાથે ભરેલ ટેન્ડર ફોર્મ તા.12/09/2019 ના રોજ 17.30 કલાક સુધીમાં યુનિવર્સિટી કાર્યાલયને મળે તે રીતે સીલબંધ કવરમાં મોકલી આપવાના રહેશે. કવર ઉપર “એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી અંગેના ભાવ” સ્પષ્ટ વંચાય તે રીતે લખવાનું રહેશે.
- 2.2 નિયત સમય બાદ મળેલ ટેન્ડરો ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં.
- 2.3 ટેન્ડર ફોર્મમાં થયેલ છોકછાક આગળ અને ટેન્ડરના દરેક પાન ઉપર ટેન્ડરે ટુંકી સહી તથા સિકકા કરવાના રહેશે.
- 2.4 ટેન્ડર ટુ-બીડ સીસ્ટમની પ્રક્રિયાથી આખરીકરણ કરવાનું હોઈ ટેન્ડરે કુલ ત્રણ અલગ-અલગ કવર તૈયાર કરી નીચે મુજબ બિડાણ કરવાના રહેશે. જેમાં,
૧) પ્રથમ કવર ઈ.એમ.ડી. રકમ અને ટેન્ડર ફોર્મ ફી માટે
૨) બીજું કવર ટેકનીકલ બીડ અને ટેન્ડર ફોર્મ/ડોક્યુમેન્ટ માટે
૩) ત્રીજું કવર ફાઈનાન્સીયલ બીડ માટે.
- આ ત્રણેય કવરો એક મોટા કવરમાં મૂકીને તે કવર રજૂ કરવાનું રહેશે.
- 2.5 ટેન્ડરે ટેન્ડર ફોર્મની ઉપર કુલસચિવશ્રીને ઉલ્લેખીને એક કવરીંગ લેટર તૈયાર કરી રજૂ કરવાનો રહેશે. જેમાં ટેન્ડરમાં માંગેલ તમામ ટેકનીકલ બિડાણની યાદી, ફોર્મ ફી, ઈ.એમ.ડી ફી, ફાઈનાન્સીયલ બિડાણ, ગ્રાહકોની યાદી, અનુભવના પ્રમાણપત્ર વગેરે તમામની અનુક્રમ સ્વરૂપે દર્શાવવાની રહેશે.

(3) અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ અને સીક્યોરીટી ડીપોઝીટ:

- 3.1 સંપૂર્ણ વિગતો ભરેલા ટેન્ડર સાથે 12,000/- ની અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ પેટે “કુલસચિવશ્રી, ડૉ. બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી”ના નામનો અમદાવાદ સ્થિત કોઈપણ નેશનલાઈઝડ બેન્કનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/બેકર્સ ચેક(Payable at Ahmedabad) બિડવાનો રહેશે. અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ બિડવાનો રહેશે. તેના સિવાયના ટેન્ડર રદ થવાને પાત્ર ગણાશે.
- 3.2 જેમનું ટેન્ડર માન્ય રાખવામાં આવશે તેવા ટેન્ડરની અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ સીક્યોરીટી તરીકે ગણી લેવામાં આવશે તથા તફાવતની રકમનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ બિડાણ કરી નિયત સમયમાં યુનિવર્સિટી કાર્યાલયે પહોંચાડવાનો રહેશે.
- 3.3 જે ટેન્ડરના ભાવ સ્વિકારવામાં આવશે ત્યારબાદ તે સિવાયના અન્ય ટેન્ડરોની EMD પરત કરવામાં આવશે.
- 3.4 કામગીરીનો સમયગાળો પૂરો થયા બાદ જ સીક્યોરીટી ડીપોઝીટ પરત મળશે. જેના પર કોઈપણ પ્રકારનું વ્યાજ આપવામાં આવશે નહીં.
- 3.5 જેમનું ટેન્ડર માન્ય રાખવામાં આવશે તેવા ટેન્ડરની સીક્યોરીટી ડીપોઝીટ સરકારશ્રીના ધારા-ધોરણો નિયમોનુસાર મેળવવાની રહેશે. જેમાં કામગીરી સામે સંતોષકારક ન હોવાથી પેનેલ્ટી સીક્યોરીટી ડીપોઝીટમાંથી કપાત કરવાની રહેશે.

(4) ટેન્ડરના ભાવો:

- 4.1 ભાવ અત્રેના સ્પેશીફિકેશન મુજબ, તમામ ટેક્સ સાથેના સ્પષ્ટ જણાવવાના રહેશે અને કોઈ પણ સુધારો કરવામાં આવ્યો હોય તો સુધારો થયા બાદ ટૂંકી સહી કરવાની રહેશે.
- 4.2 ટેન્ડરમાં ભરેલ ભાવો વન-ટાઈમના છે. જે નિમણૂંક થયા તારીખથી એક વર્ષ સુધી માન્ય રહેશે તેમ છતા જરૂર જણાયે આ સમયગાળો બન્ને પક્ષોની સહમતિથી સરકારશ્રીના ધારા-ધોરણો અનુસાર લંબાવી શકાશે. સદર સમયગાળા દરમ્યાન કોઈપણ પ્રકારનો ભાવ વધારો માન્ય રહેશે નહીં.

(5) ટેન્ડરની સ્વીકૃતિ:

- 5.1 ટેન્ડર સામે આવેલ ભાવો મંજૂર કર્યા અંગેની તથા ટેન્ડર સામેની કામગીરી માટે ટેન્ડરનો સંમતિપત્ર મેળવવા ટેન્ડરને લેખીત જાણ કરવામાં આવશે. જેની સામે ટેન્ડરની સ્વીકૃતિ મળ્યે પાર્ટી તરીકેની નિયુક્તીની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
- 5.2 ટેન્ડર પુરેપુરું કે અંશતઃ સ્વિકારવું કે એકથી વધુ ટેન્ડરના ભાવો માન્ય રાખવા કે જે-તે વસ્તુ સામે સૌથી ઓછા દર સાથે આવેલ પાર્ટીના દર મંજૂર કરવાનો યુનિવર્સિટીને અબાધિત હક્ક રહેશે.
- 5.3 ટેન્ડર અંગેના થયેલા કરાર અંગેના કોઈપણ વિવાદ બાબતે Subject to Ahmedabad Jurisdiction રહેશે.

સં મ તિ પ ત્ર

સ્થળ : _____

તારીખ : _____

પ્રતિ,

કુલસચિવશ્રી,

ડૉ. બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી,

અમદાવાદ.

શ્રીમાન,

આથી અમો

એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી અંગેના ટેન્ડર ફોર્મ આ સાથે મોકલીએ છીએ. આ કામ અંગેની બધી શરતો અને વિગતો અમે વાંચેલ છે. અમોને તે તમામ શરતો કબુલ મંજૂર છે. અમારી નિમણૂક કરવામાં આવશે તો તે અંગેના કામની શરતોનો કોઈપણ જાતનો ભંગ થશે તો અમો જવાબદાર રહીશું. યુનિવર્સિટી તે અંગે જે નુકસાનની રકમ નક્કી કરશે તે અમો ભરપાઈ કરી આપીશું. આ સમયગાળા દરમિયાન અમારા કામ માટે અમો કોઈ ભાવ વધારો માંગીશું નહીં.

ટેન્ડરરનું

નામ : _____

સરનામું: _____

ફોન નંબર :

ઓફીસ : _____

ઘર : _____

ફેક્સ નંબર : _____

મો. નંબર : _____

સહી અને

સિક્કા : _____

નામ : _____

તારીખ : _____

**એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણીની કામગીરી અંગેની ટેન્ડરની
ટેકનીકલ માહિતી**

(અ) પ્રાથમિક માહિતી :-

1. ટેન્ડર/ એજન્સીનું નામ
2. મુખ્ય વ્યક્તિનું નામ તથા હોદ્દો
3. હાલનું પુરૂ સરનામું
4. એજન્સી સ્થાપના વર્ષ
5. કયા ધારા હેઠળ નોંધણી થયેલ છે.
6. વેટ/જી.એસ.ટી. નોંધણી નંબર અને તારીખ
7. પ્રોફેશનલ ટેક્ષ નોંધણી નંબર અને તારીખ
8. ગુમાસ્તાધારા હેઠળ નોંધણી નંબર અને તારીખ
9. પાન નંબર અને તારીખ
10. કંપનીના ફોન નં. (લેન્ડલાઇન) _____
11. કંપનીના મોબાઇલ નં. _____

(બ) ફાઇનાન્સીયલ માહિતી (ટેન્ડર સ્વીકૃતી માટે ધ્યાને લેવાશે) :-

1. છેલ્લા બે વર્ષના વાર્ષિક હિસાબો

Sr. No.	Year	Accounts Audited (Y/N)	Total Turnover (Rs.)	Net Profit (Rs.)	Income Tax Paid (Rs.)	Total Capital (Rs.)
1.	2017-18					
2.	2018-19					

નોંધ : 1. ઉપરોક્ત વિગતો પેઢીને લાગુ પડતી હોય તે ભરવાની રહેશે.

2. છેલ્લા એક વર્ષનું કુલ ટર્નઓવર 5,00,000/- હોવું જરૂરી છે.

3. છેલ્લા બે વર્ષના હિસાબોની C.A દ્વારા ઓડિટ થયેલ પ્રમાણિત નકલ ટેન્ડર સાથે જોડવાની રહેશે.

2. માળખાગત સુવિધાઓ :-

1. ઓફીસ /શોપ એરીયા _____ (સ્કવેર ફીટ)
2. ટોટલ કારપેટ એરીયા _____ (સ્કવેર ફીટ)
3. સ્ટેટસ ઓફ પ્રીમાઈસીસ _____ (માલિકીની /ભાડેથી)
4. અન્ય માહિતી _____

3. સ્ટાફ અને ઓફીસો :-

1. ઓફીસ સ્ટાફ : _____
2. સામગ્રી ડિલિવરી સ્ટાફ : _____

તારીખ :

ટેન્ડર ભરનારના સહી તથા સિક્કો

સ્થળ :

- **Routine AMC Services (Once in 3 Months):**

Routine maintenance services shall include at least the following services.

- 1) Cleaning of filters and Replacement of unserviceable filters.
- 2) Checking operation of the controls of the air conditioners such as PCB, thermostat, relays, remote control etc.
- 3) Checking air flow through the supply air grill, return grill, condenser.
- 4) Checking operation of the drive motors and fans.
- 5) Checking grill temperature.
- 6) Checking Firmness of the Supporting arrangement for the compressor, blower motor, air conditioners casing and fixing of the air conditioners etc.
- 7) Replacement of any component of air conditioners (Outdoors and indoor units, inlet and outlet pipelines, electrical connections etc.)
- 8) Pressure test of Indoor/Outdoor Units/Refrigerant Pipelines and repair of leakage, Vacuum the system and charging of Refrigerant Gas during the period of contract if needs arises.
- 9) Day to day operations, repair, routine maintenance of Split AC, HVAC system in residential, non-residential and institutional buildings.
- 10) Replacement of equipment such as compressor, condenser, chiller, cooling tower, AHU/FCU, cooling coils, sheet metal panels etc.
- 11) Ducting and its accessories like dampers of all types, Thermal and asoustic insulation, all types of piping and valves, Electrical panel, Cabling, control wiring bulbs and fuses.
- 12) Pneumatic controls, pressure gauges and thermometers.
- 13) Replacement of imported controls, pressure switches, gauges, modulating valves, modulating motors, microprocessor.
- 14) Any welding work connected with above.
- 15) All kind of civil and structural work.



ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી

(ગુજરાત સરકાર દ્વારા સ્થાપિત)

જ્યોતિર્મય પરિસર

ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી માર્ગ,

સરખેજ- ગાંધીનગર હાઇવે, છારોડી,

અમદાવાદ-382481.

website : www.baou.edu.in

ભાગ 2: ફાયનાન્સીયલ બીડ

એ.સી. અને HVAC મશીનની વાર્ષિક નિભાવણી અંગેનું ટેન્ડર

ટેન્ડર આમંત્રિત કરનાર:

કાર્યકારી કુલસચિવ

ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી

જ્યોતિર્મય પરિસર,

ડૉ.બાબાસાહેબ આંબેડકર ઓપન યુનિવર્સિટી માર્ગ,

સરખેજ- ગાંધીનગર હાઇવે,

છારોડી,અમદાવાદ-382481.

સહી/-

અવાચ્ય

Financial bid (Schedule of quantity)

(A) Annual Comprehensive Maintenance Contract for Split Air Conditioners.

No.	Description of Items	Quantity	Unit	Rate per piece/rmt	Total Amount
1.	Annual Comprehensive Maintenance & Service of Split AC include providing all man power, labour, tools and plants like ladder, stools, spanners, and testing equipment. etc. as required.				
1.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		
2	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Compressor of approved make including dismantling of old one and fixing of new one with Refrigerenat gas charging for following capacity split AC etc. as required.				
2.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		
3.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Refrigerant Copper pipes & Nitrile rubber insulation, dead caps, flair nuts approved make including dismantling of old one and fixing of new one etc and shifting in store etc. as required.				
3.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	10	Mtr.		
4.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Drainage pipes approved make including dismantling of old one and fixing of new one etc and shifting in store etc. as required.				
4.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	10	Mtr.		
5.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Refrigerant gas				

	approved make complete etc. as required.				
5.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		
6.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of PCB (Circuit) approved make complete etc. as required.				
6.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		
7.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Indoor/Outdoor Motors approved make complete etc. as required.				
7.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		
8.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Contactor approved make complete etc. as required.				
8.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		
9.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Capacitor approved make complete etc. as required.				
9.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		
10.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Condenser approved make complete etc. as required.				
10.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		
11.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Sensors approved make complete etc. as required.				
11.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38	Nos.		

12.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Filters approved make complete etc. as required.				
12.1	1.0, 1.5 or 2.0 TR Split Ac make Mitsubishi, O-General, Voltas, Hitachi.	38			

(B) Annual Comprehensive Maintenance Contract for HVAC (VRF/VRV) System Unit.

No.	Description of Items	Quantity	Unit	Rate per piece/rmt	Total Amount
1.	Annual Comprehensive Maintenance of HVAC (VRF/VRV) system include providing all man power, labour, tools and plants like ladder, stools, spanners and testing equipment.				
1.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
2	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Compressor of approved make including dismantling of old one and fixing of new one with Refrigerent gas charging for following capacity HVAC etc. as required.				
2.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
3.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Refrigerant Copper pipes & Nitrile rubber insulation, dead caps, flair nuts approved make including dismantling of old one and fixing of new one etc and shifting in store etc. as required.				
3.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	10	Mtr.		
4.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Drainage pipes approved make including dismantling of old one and fixing of new one etc and shifting in store etc. as required.				
4.1	HVAC plant (DX plant and	10	Mtr.		

	VRF/VRV system) make Midea, Voltas.				
5.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Refrigerant gas approved make complete etc. as required.				
5.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
6.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of PCB (Circuit) approved make complete etc. as required.				
6.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
7.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Indoor/Outdoor Motors approved make complete etc. as required.				
7.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
8.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Contactor approved make complete etc. as required.				
8.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
9.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Capacitor approved make complete etc. as required.				
9.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
10.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Condenser approved make complete etc. as required.				
10.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
11.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Sensors approved				

	make complete etc. as required.				
11.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		
12.	Supply, Installation, Testing & Commissioning of Filters approved make complete etc. as required.				
12.1	HVAC plant (DX plant and VRF/VRV system) make Midea, Voltas.	4	Nos.		

Note: AMC services shall include providing all man power, labour, tools and plants like ladder, stools, spanners, testing equipment and replacement of defective spare parts, repair/replacing refrigerant copper pipes & nitrile rubber insulation, dead caps, flair nuts, refrigerant gas, contactor, capacitor, repair/replacement of condenser, Indoor/Outdoor motors, PCB, sensors, remotes, drainage pipes etc. including consumables at any height/floors of University Academic blocks and where required, and as directed by Dr.Babasaheb Ambedkar Open University authorities.

— જે — તે આઈટમો સામેના ભાવ તમામ ટેક્સ સાથેના આપવાના રહેશે.

અમોએ ટેન્ડરમાં દર્શાવેલ શરત તથા લાયકાત અને કરાર અંગેની શરતો વાંચેલ છે. જે અમોને કબુલ મંજૂર છે.

તારીખ :

સ્થળ :

ટેન્ડરના સહી-સિક્કા